

Instruktioner och tips!

Följ anvisningar och stödmaterial när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av anvisningarna.

Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslista. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält ska inget annat skrivas än dessa förbestämda alternativ.

Observera att kontaktperson och kontaktpuppgifter ska anges längst ned på varje flik. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontakta för frågor kring informationen som lämnats.

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY-MM (t.ex. 2026-02).

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullningslista, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på "Tillbaka till Innehållsförteckningen" i respektive flik. Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till respektive flik.

Förifylld data är uttagen ur LOIS per 2024-01-12 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok.

Mer information om lokalförsörjningsarbetet finns på intranätet "Hyres- och lokalfrågor " och vidare under "Stadens lokalförsörjningsarbete".

Kopierbara EJ klickbara sökvägar:

<https://intranat.stockholm.se/verksamheter/lokalfragor/hyres--och-lokalfragor/>
<https://intranat.stockholm.se/verksamheter/lokalfragor/hyres--och-lokalfragor/stadens-lokalforsoriningsarbete/>

Eventuella frågor skickas per e-post till:

funktion.srv.flp@stockholm.se

191 - Arbetsmarknadsnämnden				
Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar	Egen kommentar	Avstämnd mot ILS - välj Ja/Nej
2. Lokalförändringar	Påbörjad	Fylls i av förvaltningen		
3. Bedömd kostnadsutveckling	Klar	Fylls i av förvaltningen		
5. Befintliga lokaler	Klar	Ifyll med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		

[illegible]

Avtalend mot ILS ja/nei	ja
-------------------------	----

Kontaktperson verksamhetsunderlag: _____
 Kontaktperson ekonomi: _____
 Kontaktperson sammanställning: _____

[illegible]

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad år 2024	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	111,6	111,4	107,4	109,7	107,8	108,0	108,3	108,0	107,6	107,9	108,1
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											

Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

191 - Arbetsmarknadsnämnden

Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran.

Investeringsutgift - enbart när fastighetsägaren är Sisab och Fsk.

Inventarier ska INTE tas med.

Tänk på att ta bort hyrestillägg året efter det avslutas.

Till LFP 2023 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	106,8	116,1	115,5	113,2	110,5	110,5	110,5	110,5	109,8	108,8	108,8
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populämamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2024 enligt LOIS per den 2024-01-12	Area (km)	Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomtställd (ange med X)	Nämnd	Typ av hyresvärd (Rullningslista)
Rosenlundsgatan 52	Alternativ SFI	4730	Svenskundervisning för invandrar	2 614 951	408			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Palmfellsvägen 5	AmF Palmfellsvägen 5	0810	Ledning och stab	6 417 239	1 590	165	38892,35758	0		Serviceförvaltningen			Arbetsmarknadsnämnden	K
Medborgarplatsen 25	Hållbar etablering/Etableringscentrur	4599	Övrigt Gy vux	2 172 471	518			0		Socialtjänstnämnden			Arbetsmarknadsnämnden	K
Medborgarplatsen 25	Hållbar etablering/Etableringscentrur	4599	Övrigt Gy vux	1 862 415	348			0		Socialtjänstnämnden			Arbetsmarknadsnämnden	K
Heliosgatan 22	Jobbstart Heliosgatan	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	712 577	228			0		Fastighets AB Godslinkan			Arbetsmarknadsnämnden	K
Heliosgatan 22	Jobbstart Heliosgatan	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	2 869 606	943			0		Fastighets AB Godslinkan			Arbetsmarknadsnämnden	K
Heliosgatan 22	Jobbstart Heliosgatan	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	789 552	228			0		Fastighets AB Godslinkan			Arbetsmarknadsnämnden	K
Frakttfjargargatan 16	Jobbstart Stocket Skarpnäck	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	1 373 971	866			0		Stendörren Flygeleven 2 AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Frakttfjargargatan 16	Jobbstart Stocket Skarpnäck	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	12 979	8			0		Stendörren Flygeleven 2 AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Storforsplan 36	Jobbtorg Farsta	1770	Jobbtorg	3 723 763	1 309			0		Farsta Centrum HB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Trädskolevägen 17	Jobbtorg Insatser Fokus Unga	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	5 953 236	2 204			0		Fastighets AB Charkuteristen			Arbetsmarknadsnämnden	E
Trädskolevägen 17	Jobbtorg Insatser Fokus Unga	9190	Övr arbetsmarknadsåtgärder	148 318	2 500			0		Fastighets AB Charkuteristen			Arbetsmarknadsnämnden	E
Gustavslundsvägen 145	Jobbtorg Insatser Unga, Gustavslun	1770	Jobbtorg	2 372 395	774			0		Vasakronan			Arbetsmarknadsnämnden	E
Danmarksgatan 32	Jobbtorg Kista ungdomsfilial	1770	Jobbtorg	4 900 739	1 137			0		Kista Galleria KB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Borgarfjordsgatan 13a	Jobbtorg Kista/Vuxna	1770	Jobbtorg	2 798 734	1 150			0		GNBSWE Hornafjord AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Ekholmsvägen 34	Jobbtorg Skärholmen	1770	Jobbtorg	4 084 516	1 460			0		Castellum Stockholm AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Pajalagatan 56	Jobbtorg Vällingby	1770	Jobbtorg	768 000	674			0		Arbetsformedlingen			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 60	Kompetensutveckling Äldreomsorge	4599	Övrigt Gy vux	2 365 291	452			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 54	Komvux Rosenlund	4630	Särvux	1 771 616	298			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 54	Komvux Rosenlund	4630	Särvux	1 215 983	177			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 54	Komvux Rosenlund	4630	Särvux	24 921	14			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 54	Komvux Rosenlund	4630	Särvux	1 242 168	243			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 54	Komvux Rosenlund	4630	Särvux	1 560 192	252			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Ringvägen 100	Ringvägen 100	0810	Ledning och stab	1 690 921	357			0		Skandia Fastigheter Storstockholm AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 60	SFI Språkstöd	4730	Svenskundervisning för invandrar	2 341 770	370			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Bredbyplan 36	SFIVästerort 2015 07 01	4730	Svenskundervisning för invandrar	4 116 498	2 645			0		Skoifastigheter i Stockholm SISAB			Arbetsmarknadsnämnden	K
Finspångsgatan 52	Start/Lundaverkstaden	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	1 193 696	1 268			0		HB Robertsfors Fastighetsförvaltning			Arbetsmarknadsnämnden	E
Finspångsgatan 52	Start/Lundaverkstaden	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	7 200	38			0		HB Robertsfors Fastighetsförvaltning			Arbetsmarknadsnämnden	E
Skutskärparvägen 2	Start/Långholmen	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	639 105	462			0		Fastighetskontoret			Arbetsmarknadsnämnden	K
Nytorget 6	Start/Nytorgetverkstaden	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	2 168 056	685			0		Fastighetsbolaget Krot 3			Arbetsmarknadsnämnden	E
Bryggerivägen 10	Stocket Byggetbruk	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	1 590 335	1 328			0		Fastighets AB G-mästaren			Arbetsmarknadsnämnden	K
Omrängsgatan 10d	Stockholmsvårdar/Omrängsgatan 10	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	9 600	4			0		Stockholms Stads Parkerings AB			Arbetsmarknadsnämnden	K
Omrängsgatan 10d	Stockholmsvårdar/Omrängsgatan 10	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	302 545	156			0		Micasa Fastigheter i Stockholm AB			Arbetsmarknadsnämnden	K
Omrängsgatan 20	Stockholmsvårdar/Omrängsgatan 20	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	29 466	31			0		Svenska Bostäder, AB			Arbetsmarknadsnämnden	K
Trädskolevägen 60	Stockholmsvårdar/Trädskolevägen 60	9190	Ovr arbetsmarknadsåtgärder	719 896	125			0		Fastighetskontoret			Arbetsmarknadsnämnden	K
Ekholmsvägen 41	Vux Söderot	4730	Svenskundervisning för invandrar	2 282 850	1 972			0		SBB Linjalen AB			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 50	Vuxenutbildningscentrum RG50	4430	Grundläggande vuxenutbildning	96 420	46			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 50	Vuxenutbildningscentrum RG50	4430	Grundläggande vuxenutbildning	8 217 538	1 648			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Rosenlundsgatan 52	Vuxenutbildningscentrum RG52	4599	Övrigt Gy vux	3 045 953	596			0		Gamia Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv			Arbetsmarknadsnämnden	E
Blekingegatan 55	Åso Vuxengymnasium	4530	Gymnasial vuxen-och påbygggnadsut	30 898 683	23 246			0		Skoifastigheter i Stockholm SISAB			Arbetsmarknadsnämnden	K
Blekingegatan 55	Åso Vuxengymnasium	4530	Gymnasial vuxen-och påbygggnadsut	598 849	483			0		Skoifastigheter i Stockholm SISAB			Arbetsmarknadsnämnden	K
			#SAKNAS!					0	#SAKNAS!	#SAKNAS!			Arbetsmarknadsnämnden	
			#SAKNAS!					0	#SAKNAS!	#SAKNAS!			Arbetsmarknadsnämnden	
Om ny rad - infoa den ovanför denna rad				111 705 417	53 241	165	38 892	#SAKNAS!	#SAKNAS!				Arbetsmarknadsnämnden	

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning:	Gabriel Ulug
Kontaktpersons e-postadress:	
Kontaktperson telefonnummer:	508 48 009
191 - Arbetsmarknadsnämnden	

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende och andra kostnader som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna.

1030	(Handläggning dödsbon)
1211	Placering vid §12-hem
1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1221	Familjehem
1222	Rekrytering och utbildning av fa
1223	Jourhem
1231	Kontaktperson; avser kostn f upp
1235	Särskilt kvalificerad kontaktper
1236	Övervakat umgänge
1239	Fritidspeng
1251	Familjerätt
1311	Placering vid behandlingshem HVB
1312	Placering vid LVM-hem
1313	Placering vid stödboende/omvården
1314	Träningsboende
1315	Skyddat boende för vuxna

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2024 enligt LOIS per den 2024-01-12	Area (km)	Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvård	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Typ av hyresvård (Rullningslista)
1316	Placering på härbårge													
1319	Övr placering vid institution													
1321	Placering för vård i familjehem													
1322	Plac f stöd/omv.bo i famhem													
1330	Öppen vård & behandling vuxna													
1331	Individ behovspröv öppen vård													
1335	Försöks-, tränings- & jourlgh													
1336	Andra boendeformer kollektivbo													
1470	Vuxenuppsökarverksamhet													
1601	Flyktmottagande handl o stö													
1610	Ensamk barn asyl - HVB													
1611	Ensamk barn asyl - stödboende													
1612	Ensamk barn asyl - jourhem													
1613	Ensamk barn asyl - familjehem													
1614	Ensamk barn TUT/PUT - HVB													
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo													
1616	Ensamk barn -TUT/PUT - jourhem													
1617	Ensamk barn TUT/PUT - familje													
1618	Ensamk barn asyl - \$12 hem													
1619	Ensamk barn TUT/PUT - \$12 hem													
1620	Ensamk barn asyl-kontaktperson													
1621	Ensamk barn TUT/PUT-kontaktper													
1722	Ungdomsinsatser													
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist													
1911	Bostad m särskild service LSS													
1912	Bostad m särskild service SOL													
1931	Korttidsboende													
1932	Kollektivboende/stödboende													
1933	Försöks- och träningslägenheter													
1936	Hotellhem													
1952	HVB hem övrigt													
1989	Träfflokaler													
2000	Fysisk och teknisk planering													
2401	Gator och vägar, trafikleder													
2430	Kommunal parkering													
2510	Parkunderhåll													
2515	Koloniträdgårdar													
2701	Miljö- och hälsoskydd, myndighet													
2711	Miljö, hälsa och hållbar utveck													
2829	Gemensam krishantering													
4091	Kompetensutveckling, lärare (ej													
4092	Kompetensutveckling, övrig perso													
5000	Gemensam administration, äldre													
5003	Äldreoms beställarenhet													
5111	Ledsagning													
5112	Trygghetslarm endast													
5118	Trygg mottagande i hemmet													
5131	Hemtjänst servicehus Sol. ÅO													
5132	Servicehuslägenhet Sol. ÅO													
5180	Hemsjukvård													
5211	Vård- o omsorgboende, somatik													
5221	Vård- o omsorgboende, demens													
5231	Korttidsvård, Sol													
5241	Vård- och omsorgsboende profil													
5411	Bostad med särskild service LSS													
5441	Boendestöd													
6135	Personlig assistans enligt Sol													
6160	Ledsagarservice													
6185	Boendestöd													
6321	Sommargårdar, enligt LSS													
6410	Bostad med särskild service													
6430	Korttidshem/korttidsfamilj													
6510	Bostad m särsk service LSS vux													
6515	Bostad m särsk service SOL vux													
6530	Särskilt anp bostad, 959 LSS													
6540	Familjehem													
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend													
6555	Korttidsvistelse / korttidsboend													
6990	Övriga placeringar LSS													
7110	Kulturstöd													
7111	Stöd till studieorganisationer													
7132	Arkiv och samlingar													
7133	Kulturmiljövård													

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2024 enligt LOIS per den 2024-01-12	Area (kvm)	Antal barn/elever/arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Typ av hyresvärd (Rullningslista)
---------------------------------------	--	----------------	--------------------------	--	------------	---------------------------------	---	----------------------------------	---	-----------	-----------------------------------	------------------------	-------	-----------------------------------

7841
8000

Övrig sommar- och lovverksamhet
Arbetsområden och lokaler